

UMOWA nr U/...../2024

o zachowaniu poufności przetwarzania danych osobowych, zwana dalej Umową

zawarta w Gliwicach w dniu r. pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „Stare Gliwice” z siedzibą w Gliwicach (44-121) przy ul. Kasprzaka 23, zarejestrowaną w KRS pod numerem 00134788, posiadającą numer NIP 631-000-69-74 oraz numer REGON 003522756, zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

1.
2.

a

..... z siedzibą przy ulicy
..... w), NIP:,

REGON:,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

1.

Definicje

§ 1

1. Administrator Danych Osobowych - organ, jednostka organizacyjna, podmiot lub osoba, decydujące o celach i środkach przetwarzania danych osobowych,
2. Zbiór danych - każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie,
3. Przetwarzanie danych - jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych,
4. Rozporządzenie- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),

Przedmiot Umowy

§ 2

1. **Przedmiotem** Umowy jest nadanie upoważnienia Wykonawcy do przetwarzania zbioru danych osobowych: Mieszkańcy.
2. **Celem** przetwarzania zbioru danych osobowych jest realizacja
3. **Zakres** przetwarzania obejmuje dane osobowe: imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer telefonu, e-mail.
4. **Upoważnienie** umożliwia Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych udostępnionych przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji:
.....
.....

Zobowiązania Wykonawcy dotyczące ochrony danych osobowych

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe, wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w systemach informatycznych Zleceniodawcy. Zabrania się jakiegokolwiek kopiowania i utrwalania tych danych poza systemami informatycznymi Zleceniodawcy.
4. Wykonawca w związku z wykonywaniem Umowy jest zobowiązany do przestrzegania zasad bezpieczeństwa ochrony danych osobowych opisanych w Ustawie i Rozporządzeniu.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z Umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem Rozporządzenia oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
6. Wykonawca gwarantuje, że każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do bezterminowego zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym. Jednocześnie każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych

Postanowienia Końcowe

§ 4

1. Wszelkie zmiany Umowy powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności
2. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują przepisy polskiego prawa, w tym Rozporządzenia oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Umowa zostaje zawarta na czas trwania umowy nr..... z dnia..... 2024 r.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

UMOWA nr/2024 - Projekt
na „ Naprawę instalacji odgromowych w budynkach mieszkalnych
w zasobie Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice”

zawarta dnia.....2024 w Gliwicach pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „Stare Gliwice” z siedzibą w Gliwicach (44-121) przy ul. Kasprzaka 23, zarejestrowaną w KRS pod numerem 00134788, posiadającą numer NIP 631-000-69-74 oraz numer REGON 003522756, zwaną dalej „Zamawiającym”
reprezentowaną przez:

- 1. Witolda Szczecińskiego** - Prezesa Zarządu
- 2. Joannę Wasiak-Momot** - Członka Zarządu

a
....., z siedzibą przy ulicy
..... w
NIP:, REGON:.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, zawarto umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy
§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania naprawę instalacji odgromowych w budynkach mieszkalnych w zasobie Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” w poniżej wyznaczonych lokalizacjach:

- Koralowa 11-13
- Turkusowa 1-9
- Turkusowa 11-15
- Rubinowa 7
- Rubinowa 9
- Rubinowa 6-16
- Rubinowa 18-28
- Kasprzaka 1
- Kasprzaka 3-17
- Kasprzaka 21

2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy określają: Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz dokumentacja przetargowa - stanowiące integralną część umowy. Zakres przedmiotu umowy zamawiany będzie w częściach, każdorazowo zleceniem wystawionym przez Zamawiającego.
3. W zakres robót wchodzi również wszelkie prace nie ujęte w wyszczególnionej dokumentacji, które Wykonawca zobowiązany był uwzględnić, a które powinny być wykonane w celu prawidłowej i zgodnej z obowiązującymi przepisami i normami realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót dodatkowych w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający przewiduje także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji, gdy wykonanie określonych robót będzie zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami

„zaniechanymi”.

6. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność zgodnie ze wszystkimi niezbędnymi zezwoleniami, koncesjami i przepisami prawa, jak również, że do prowadzenia działalności przewidzianej niniejszą umową posiada wszelkie niezbędne uprawnienia i warunki techniczno - organizacyjne. Ponadto zapewnia, że prace będą wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje wymagane przy świadczeniu usług.

Terminy realizacji

§2

1. Termin realizacji prac: r. dor.
2. Szczegółowy harmonogram prac zostanie ustalony z Zamawiającym przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca lub Zamawiający może żądać przedłużenia lub zmiany terminu realizacji jedynie w przypadkach:
 - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
 - b) ujawnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Przedłużenie lub zmiana terminu wykonania robót następuje w formie pisemnej - aneksu do umowy.

Obowiązki stron

§3

Strony ustalają następujący podział obowiązków:

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) realizowania przyjętego do wykonania zakresu robót, określonego w niniejszej umowie z najwyższą starannością, zgodnie z umową, według obowiązujących przepisów, przyjętych standardów i norm oraz zasad wiedzy technicznej.
 - b) zachowania w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy,
 - c) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu materiałów i sprzętu własnego, przy czym wszystkie użyte materiały muszą być dopuszczone do stosowania i posiadać wszelkie atesty, certyfikaty, protokoły zgodności czy aprobaty wymagane obowiązującymi przepisami prawa.
 - d) zapewnienia wykwalifikowanej i fachowej siły roboczej, niezbędnej dla terminowej i prawidłowej realizacji prac objętych umową. Wykonawca wyznaczy osoby posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi Normami, przepisami BHP i p.poż.
 - e) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca ponosi bowiem pełną odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przy wykonywaniu prac wynikających z umowy oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami.
 - f) przejęcia frontu robót i przygotowanie do realizacji przedmiotu umowy,
 - g) zabezpieczenia miejsca wykonywania robót oraz nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy, ochrona mienia i bezpieczeństwa przeciwpożarowego, utrzymanie ogólnego porządku w granicach prowadzonych robót,
 - h) zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez inspektora nadzoru lub wyznaczonego pracownika przez Zamawiającego, a w przypadku nie poinformowania go o tych faktach do odkrycia wykonanych robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenie robót do stanu końcowego,
 - i) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru,
 - j) udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień i informacji dotyczących powierzonych prac,
 - k) ochrony przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub kradzieżą powierzonego mu mienia oraz

prorowadzonych przez niego robót aż do ich zakończenia,

- l) przywrócenia terenu prowadzenia robót do stanu pierwotnego, koszty zagospodarowania i likwidacji placu budowy obciążają Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest również na własny koszt i we własnym zakresie usunąć wszelkie odpady, również odpady zaliczane do grupy 17 na podstawie Rozporządzenia Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 24.12.1997 r. zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi postępowania z odpadami niebezpiecznymi.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) przekazania frontu robót Wykonawcy w dniu rozpoczęcia prac przed przystąpieniem do ich wykonania,
 - b) zapewnienia Wykonawcy dostępu do mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - c) odbioru od Wykonawcy wykonanego zakresu prac z zastrzeżeniem zapisów § 10 ust. 5, 6 i 7.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie miejsca prowadzenia prac.

§4

1. Zamawiający ma prawo, w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy żądania od Wykonawcy przeprowadzenia badań sprawdzających jakość użytych materiałów i wykonania robót.
2. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową koszty badań obciążają Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie jest zgodne z umową to koszty badań obciążają Zamawiającego.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§5

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe, określone na podstawie wybranej w trybie przetargu oferty Wykonawcy.
2. Określa się łączną wartość przedmiotu umowy na kwotę zł brutto, co stanowi iloczyn naprawionych instalacji odgromowych w 10 budynkach (§1 pkt 1)
3. Ostateczne rozliczenie Wykonawcy nastąpi po przeprowadzonej kontroli z uwzględnieniem tylko tych budynków, w których dokonano naprawy instalacji.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, które Wykonawca miał obowiązek oszacować na podstawie wizji w terenie, Specyfikacji Warunków Zamówienia i załączonych dokumentów pomocniczych.
5. Wykonawcy nie przysługuje również żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych obciążeń publiczno-prawnych. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, paliw, energii, robocizny lub innych związanych z wykonywanymi pracami.
6. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac dodatkowych związanych z przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo powierzyć Wykonawcy roboty dodatkowe lecz nie objęte przedmiotem umowy na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz kierownika robót Wykonawcy.
7. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe zostanie określone kosztorysem szczegółowym sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego. Ceny jednostkowe robót i materiałów nie mogą być wyższe niż aktualne średnie ceny dla województwa Śląskiego z zeszytów SEKOCENBUD.
8. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi po dokonaniu odbioru prac, którego podstawą będzie protokół z pomiarów ochronnych.
9. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na nr konta Wykonawcy w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z podpisanym protokołem odbioru robót.
10. Zamawiający dopuszcza rozliczanie Wykonawcy na podstawie faktur częściowych. Podstawą wystawienia faktur częściowych będzie protokół odbioru częściowego robót, określający

rzeczywiście wykonane ilości robót w danym okresie rozliczeniowym.

11. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 9 rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym, przeznaczonym do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności, zgłoszonym do Urzędu Skarbowego.
13. Zmiana numeru rachunku bankowego możliwa jest wyłącznie w formie aneksu do Umowy. Wskazanie na fakturze innego numeru rachunku bankowego niż wskazany w Umowie nie zobowiązuje Zamawiającego do dokonania płatności na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

Odstąpienie od umowy

§6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - a) wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w ciągu 14 dni od dnia przekazania terenu,
 - b) wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - c) wykonawca naruszył zasady prowadzenia robót, np.: wykonuje je niezgodnie z obowiązującymi przepisami, postanowieniami niniejszej umowy i mimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania robót, nie zastosował się do tego wezwania,
 - d) wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej lub zostanie postawiony w stan likwidacji.
2. Zamawiający ma również prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym czasie, jeżeli kontynuacja wykonania umowy byłaby dla niego nieuzasadniona czy niekorzystna lub gdy finansowanie inwestycji napotkałoby na znaczne trudności.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku terminowej zapłaty faktur wobec Wykonawcy, a okres zwłoki przekracza 14 dni.
 - b) zwłoka Zamawiającego w dotrzymaniu warunków określonych w §3 pkt 2 przekracza 14 dni.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W terminie do 7 dni od daty otrzymania lub złożenia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca ma obowiązek:
 - a) sporządzenia szczegółowego protokołu wykonanego zakresu prac/robót, wg stanu na dzień odstąpienia od umowy. Protokół sporządzany jest przy udziale Zamawiającego.
 - b) zabezpieczenia przerwanych prac w zakresie uzgodnionym przez strony umowy na koszt strony, z przyczyny której nastąpiło odstąpienie lub wypowiedzenie umowy,
 - c) uporządkowania terenu prowadzonych robót i przekazania go protokolarnie Zamawiającemu.
6. W przypadku odmowy Wykonawcy wykonania czynności, o których mowa w pkt. 5, czynności te wykona Zamawiający, obciążając kosztami Wykonawcę.
7. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, o ile zostały wykonane zgodnie z umową i odebrane przez Zamawiającego.
8. Zamawiający może dokonać potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich kar czy kosztów spowodowanych odstąpieniem od umowy z jego winy, składając stosowne oświadczenie.

Termin trwania umowy

§7

Umowa zostaje zawarta na czas określony oddo.....

W razie niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia.



Gwarancja i rękojmia

§8

1. Wykonawca udziela miesięcznego okresu rękojmi i gwarancji na wykonane roboty oraz dostarczone i zamontowane materiały, których bieg rozpoczyna się od dnia spisania protokołu odbioru końcowego dla zleconego niniejszą umową zakresu prac.
2. Wykonawca udziela dłuższej gwarancji na materiały i urządzenia, na które dłuższej gwarancji udzielili ich producenci tj. na okres jakiej udzielili jej producenci.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbiorowych oraz za wady powstałe po odbiorze w rozumieniu przepisów prawa.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorowych lub w okresie rękojmi czy gwarancji wad, Wykonawca zobowiązany jest do ich bezpłatnego i niezwłocznego usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. Z czynności usunięcia usterek Wykonawca sporządzi protokół i dostarczy go niezwłocznie Zamawiającemu, który przed jego podpisaniem potwierdzi ich usunięcie.
6. W przypadku niewykonania naprawy w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
8. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

Kary i odszkodowania

§9

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunków do terminów określonych harmonogramem prac w wysokości 0,1% umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorze lub w okresie rękojmi czy gwarancji w wysokości 0,1% umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto.
2. Za umowne wynagrodzenie brutto rozumie się wynagrodzenie określone w § 5 pkt 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur rozliczających przedmiot umowy.

Dokumenty odbiorowe oraz nadzór nad pracami

§10

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będą określone w zleceniu, o którym mowa w § 1 ust.2 umowy zakresy robót.
2. Zgłoszenie o zakończeniu prac powinno nastąpić na piśmie lub drogą mailową na adres: inspektor@stare.gliwice.pl za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Dokumentem potwierdzającym odbiór jest protokół częściowy lub końcowy odbioru, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron umowy.
3. Razem z zawiadomieniem o zakończeniu robót i zgłoszeniem gotowości ich odbioru Wykonawca przekaze kopie certyfikatów, atestów i aprobat na użyte materiały oraz uporządkuje teren robót i usunie z niego wszelkie odpady. Dokumenty należy opatrzyć

podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy podczas wykonywania postanowień niniejszej umowy.

4. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone, to w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ich odbioru. Zamawiający dokona odbioru w ciągu 7 dni, licząc od daty zgłoszenia.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wszystkie roboty nie zostały zakończone to odmówi odbioru do czasu zakończenia robót.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może odmówić odbioru, jeżeli przedmiot umowy będzie wykonany niezgodnie z umową i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że przedmiot prac nie będzie się nadawał do użytkowania.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady inne, niż określone w ust. 6, w protokole odbioru zostaną zawarte ustalenia co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub stwierdzenie Zamawiającego o obniżeniu wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
8. Częściowe odebranie danych robót, nie oznacza końcowego odbioru robót w tej części. Oznacza to w szczególności, że Zamawiający może żądać usunięcia przez Wykonawcę wszelkich usterek wykrytych lub powstałych w czasie ich prowadzenia, a odebranych częściowo, również po odbiorze częściowym, a także w ramach odbioru końcowego.
9. Podpisanie protokołu częściowego stanowić będzie podstawę dla Wykonawcy do wystawienia faktury częściowej, o której mowa w § 5 ust. 10. Wystawienie faktury częściowej przed lub bez podpisania protokołu częściowego jest niedopuszczalne i nie rodzi dla Zamawiającego jakichkolwiek skutków prawnych lub finansowych.
10. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego jest:.....
11. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy jest:
a osobą odpowiedzialną za wykonywany zakres robót jest: –
Kierownik robót.
12. Wykonawca dostarczy zaświadczenie o przygotowaniu zawodowym kierownika robót do pełnienia samodzielnej funkcji w specjalności instalacyjnej oraz przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów.
13. Strony umowy zastrzegają sobie prawo zmiany osób wskazanych powyżej. O dokonaniu zmiany będą się informować na piśmie. Nie wymaga to zmiany niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§11

1. Zmiany umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają adres do korespondencji, w tym doręczania oświadczeń woli stron:
 - a) Zamawiający: ul. Kasprzaka 23, 44-121 Gliwice, e-mail: inspektor@stare.gliwice.pl
 - b) Wykonawca:Każda zmiana adresu, określonego w ust. 2 wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.
4. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji umowy, rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, w tym gwarancji i rękojmi, zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym dla realizacji przez Zamawiającego niniejszej Umowy zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b, f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: